

# 第一章招标公告

## 东胜区实验小学二部建设项目设计标段招标公告

### 招标项目信息

|              |                    |          |                   |
|--------------|--------------------|----------|-------------------|
| 招标人名称        | 鄂尔多斯市东胜区政府投资项目代建中心 | 招标代理机构名称 | 内蒙古中合筑德工程项目管理有限公司 |
| 招标项目编号       | ZHZD2024-005       | 招标项目名称   | 东胜区实验小学二部建设项目     |
| 项目审批、核准或备案机关 |                    | 批文名称及文号  |                   |
| 资金来源         | 财政-旗区资金            | 资金落实情况   | 已落实               |
| 资格审查方式       | 资格后审               | 招标组织形式   | 委托招标              |
| 其他事宜         | //                 |          |                   |

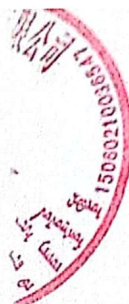
### 招标项目概况

| 序号 | 标段(包)编号      | 标段(包)名称 | 标段(包)内容                                       | 标段(包)分类                                         | 标段合同估算价(元) | 建设地点                | 工期(交货期)    | 评标办法  |
|----|--------------|---------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------|---------------------|------------|-------|
| 1  | ZHZD2024-005 | 设计标段    | 本次招标内容为本项目的设计、初步设计、施工图设计以及配合甲方的相关服务等(详见设计任务书) | 建筑总平面规划;建筑;结构;给水排水;暖通空调;电气、通信及弱电;装饰;照明;消防;幕墙;其他 | 880000.00  | 鄂尔多斯市东胜区林荫路以北,兴胜路以西 | 合同签订后30日历天 | 综合评估法 |

### 投标人资格要求

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 资质要求    | 投标人须具备建设行政主管部门颁发的【工程设计综合甲级资质】或【工程设计建筑行业乙级(含)以上资质】或【建筑行业(建筑工程)专业乙级(含)以上资质】(投标文件须附资质证书原件扫描件)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 项目负责人要求 | 拟派本工程项目负责人须具备注册一级注册建筑师执业资格(投标文件提供建筑师注册证书扫描件)。注:1、依据《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》建[2021]2号文件要求,2022年7月1日起全面实施电子证书,原有纸质证书失效。电子证书使用期限为180天,注册有效期不足180天的,使用期限截止日期以注册有效期截止日期为准。超出使用期限的电子证书无效,一级注册建筑师打印电子证书后应在个人签名处手写签名,手写签名应与签名图像笔迹一致。2、依据建设部《关于印发<注册建筑师执业及管理工作有关问题的暂行规定>的通知》,本工程项目负责人年龄不得超过70周岁,以投标人所属社保机构出具的2023年1月至投标截止之日任意连续6个月或以上的社保缴费证明为准(须加盖缴费证明专用章)(投标文件中新入职人员须提供入职至投标截止到日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明扫描件) |
| 业绩要求    | //                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 信誉要求    | 1、投标人不存在下列情形之一:<br>①处于被责令停业,投标资格被暂停或取消,财产被接管、冻结,破产状态;(提供相关承诺书并加盖公章,详见招标文件第八章附件1,新成立的企业,需提供成立后至今的承诺书);<br>②近年(2021年至今)有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题(提供加盖企业公章的信誉承诺书,新注册企业提供从公司成立年度至今的信誉承诺书,格式详见投标文件格式附件1)。<br>2、在“信用中国”网站( <a href="http://www.creditchina.gov.cn/">http://www.creditchina.gov.cn/</a> )或“中国执行信息公开网”( <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> )中未被列入失信被执行人名单(投标文件中附网页查询结果截图)                                      |

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | 3、在“国家企业信用信息公示系统”（ <a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a> ）中未被列入严重违法失信企业名单（投标文件中附网页查询结果截图）。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 财务要求         | 近年（2021年1月1日至今）财务状况良好，没有处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态（新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺）。（出具加盖企业公章的承诺，承诺书格式详见招标文件第六章“十、其他材料”附件1，承诺书须附在投标文件中）。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 联合体投标要求      | <p>本次招标接受联合体投标，且应满足下列要求：</p> <p>（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；</p> <p>（2）联合协议约定同一专业分工由两个及以上单位共同承担的，按照就低不就高的原则确定联合体的资质；</p> <p>（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。</p> <p>（4）联合体各方必须授权联合体牵头人代表所有联合体成员负责投标和合同实施工作，并向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书。</p> <p>（5）联合体投标的，将联合协议书随投标文件一起递交，如是委托代理人到场的还需提供联合体成员法定代表人签署的授权书。</p> <p>（6）联合体各方的业绩均可作为该联合体的业绩；</p> <p>（7）联合体各方的奖项均可作为该联合体的奖项；</p> <p>（8）本项目中要求的人员可以是任意一个联合体成员的人员，但必须在本单位工作。</p> <p>（9）联合体各方成员应在办理鄂尔多斯市国有企业电子招标采购平台（<a href="http://eedsgq.86ztb.com">http://eedsgq.86ztb.com</a>）信息库入库及企业CA数字证书（已在内蒙古电子招标投标交易平台入库并办理企业CA数字证书的无须重复办理）</p> |
| 境外企业资格备案要求   | //                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 投标人资格其他要求    | <p>1、除项目负责人外设计组人员至少配备建筑、结构专业具有注册执业资格且中级及以上技术职称的人员各1名；给排水、暖通、电气专业具有中级及以上技术职称的人员各1名。以上人员必须同时具备5年（含）以上工作经验（以毕业证发证日期为准，投标文件须附原件扫描件）。（投标文件须附职业资格证及职称证书原件扫描件）。</p> <p>2、承包人在施工阶段需配备一名常驻现场设计代表，设计代表应具备5年（含）以上工作经验（以毕业证发证日期为准，投标文件须附原件扫描件），同时具备建筑专业中级及以上技术职称（投标文件须附原件扫描件）。在此阶段产生的一切费用均由中标人自行承担。</p> <p>3、以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2023年1月-至今连续6个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明；（投标文件须附证明材料扫描件）。</p>                                                                                           |
| 投标信息确认时间及方式  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 确认方式         | 本项目实行电子在线报名及获取招标文件，凡有意参加投标者，请于上述获取时间内进入鄂尔多斯市国有企业电子招标采购平台（ <a href="http://eedsgq.86ztb.com">http://eedsgq.86ztb.com</a> ）在线报名。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 确认时间         | 2024年4月03日至2024年4月11日17时30分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 招标文件的获取      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 获取方式         | <p>网上获取，获取时需提供的资料：</p> <p>（1）报名人出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；</p> <p>（2）加盖投标企业公章的营业执照副本扫描件；</p> <p>（3）基本户开户许可证扫描件；</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 获取时间         | 2024年4月03日至2024年4月11日17时30分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 报名费          | 0元                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 投标文件的递交及相关事宜 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 递交方式         | 网上递交                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 递交截止时间       | 2024年4月24日9时30分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 开标地点         | 鄂尔多斯市国有企业电子招标采购平台（ <a href="http://eedsgq.86ztb.com">http://eedsgq.86ztb.com</a> ）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



|        |                                                                                                               |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 开标现场要求 | 1、本项目采用不见面开标模式。开标时，投标人无需到达开标现场。各投标人请于投标截止时间之前在鄂尔多斯市国有企业电子招标采购平台登录各投标单位账号完成提交<br>2、逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。 |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

其它要求

1. 报名投标流程  
登陆平台（未注册用户请先至【主体免费注册】注册公司账号、【个人免费注册】注册法人账号及个人账号）→最新采购招标公告→本项目招标公告→【我要投标】。  
报名/投标详细操作流程请查阅平台【帮助在线】→【投标人操作手册】。  
(1) 办理鄂尔多斯市国有企业电子招标采购平台（<http://eedsgq.86ztb.com>）信息库入库及企业CA数字证书（已在内蒙古电子招标投标交易平台入库并办理企业CA数字证书的无须重复办理）；  
(2) 首先请用户先注册并完善好公司账号、法人账号及个人账号的相关基本信息资料并申请验证后，由授权人携带以下材料到现场（或联系内蒙古电子招标投标交易平台工作人员进行线上）办理信息库入库审核及（CA）数字证书。  
(3) 办理内蒙古电子招标投标交易平台（<http://nmgxh.86ztb.com>）信息库入库及企业（CA）数字证书的具体规定，按照内蒙古电子招标投标交易平台的规定为准！  
平台联系电话：15661034230, 15661264230  
地址：呼和浩特市新城区兴安北路158号内蒙古招标采购协会（商品交易中心对面），办公时间为周一至周五上午8:30-12:00，下午2:00-6:00。  
(4) 确认时间：2024年4月3日至2024年4月11日17:30分。  
4. 开标远程解密。投标人于开标时间在使用装有CA驱动的电脑进入《鄂尔多斯市国有企业电子招标采购平台》进行远程开标解密（投标人需保持电脑网络通畅并安装IE11浏览器）。

发布公告的媒介

本次招标公告同时在《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》、《鄂尔多斯市国有企业电子招标采购平台（<http://eedsgq.86ztb.com>）》发布。

|         |                          |            |                     |
|---------|--------------------------|------------|---------------------|
| 招标人(章)： | 鄂尔多斯市东胜区政府投资项目代建中心       | 招标代理机构(章)： | 内蒙古中合筑德工程项目管理有限公司   |
| 地址：     | 鄂尔多斯市东胜区鄂托克西街89号联邦大厦5楼东侧 | 地址：        | 鄂尔多斯市东胜区鑫通大厦A座1911室 |
| 联系人：    | 杨祥                       | 联系人：       | 冀女士                 |
| 电话：     | 0477-8575552             | 电话：        | 18647469993         |
| 电子邮件：   | 443822204@qq.com         | 电子邮件：      | 1312825612@qq.com   |

冀女士